



Cyngor Sir
CEREDIGION
County Council

I'W GOSOD

Yr Hen Ganolfan Groeso

Heol yr Eglwys

Ceinewydd



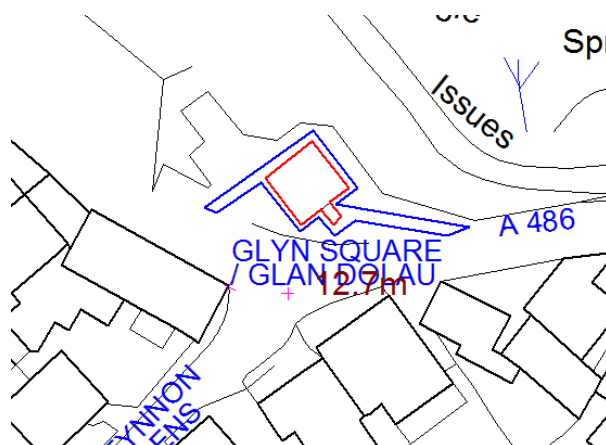
**Gwahoddir tendrau i feddiannu'r Hen Ganolfan Groeso
ar Les o 6 mlynedd.**

**Lleoliad dymunol tu hwnt wrth harbwr, pier
a thraethau Ceinewydd.**

**Yr Adain Ystadau/The Estates Section
Cyngor Sir CEREDIGION County Council
Neuadd Cyngor Penmorfa,
Aberaeron
Ceredigion, SA46 0PA
Ebst/Email - estates@ceredigion.gov.uk**

DISGRIFIAD.

Adeilad o gerrig/llechi yw'r hen Ganolfan Groeso yng Ngheinydd, Ceredigion, mewn safle canolog ger harbwr a phier Ceinydd. Mae ganddo arwynebedd allanol o 47 metr sgwâr a chaniatâd cynllunio ar gyfer siop goffi a chacennau gyda seddi y tu mewn. Os yw cynigydd yn dymuno defnyddio'r eiddo at ddibenion sydd ddim yn dod o fewn y defnydd a ganiateir, rhaid iddo wneud ymholiadau gyda'r Awdurdod Cynllunio Lleol.



**Dylai cynigion gael eu hanfon drwy e-bost i
estates@ceredigion.gov.uk wedi'u marcio â**

**“Tendr yn amgaeedig – Cyfrinachol” erbyn 12 hanner dydd, dydd Gwener
y 4ydd o Orffennaf 2025**

- **Gwasanaethau – Dŵr, trydan a draenio ar y prif gyflenwad**
- **Deiliadaeth – Les 6 mlynedd – Eiddo ag ymyl coch yn unig – ar sail atgyweirio/yswrio yn llawn (wedi ei eithrio o Ran II o Ddeddf Landlordiaid a Thenantiaid 1954)**
- **Awdurdod Lleol – Ceredigion**

I gael rhagor o wybodaeth cysylltwch â'r Adran Ystadau
Estates@ceredigion.gov.uk



Noder

1. Nid yw'r manylion hyn yn gynnig nac yn gontact o fath yn y byd.
2. Gwneir yr holl ddatganiadau sydd yn y manylion hyn heb ddim cyfrifoldeb ar ran Cyngor Sir Ceredigion.
3. Ni ddylid dibynnu ar unrhyw ddatganiadau sydd ym manylion yr eiddo hwn fel datganiadau na mynegiant o ffeithiau.
4. Bydd angen i ddarpar brynwyr eu bodloni eu hunain drwy archwilio drostynt eu hunain parthed cywirdeb pob un o'r datganiadau sydd yn y manylion hyn.

